

# Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt NastÄtten - NastÄtten

## Exposiç½ zum Bauplatz38 - 139/32

Alle Angaben ohne Gewähr.

|             |                                                            |            |                             |
|-------------|------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|
| Bauplatznr: | 38 - 139/32                                                | Online-ID: | B00146441                   |
| Grö½e:      | 679,00 qm                                                  | Nutzung:   | Allgemeines Wohngebiet (WA) |
| Preis:      | 135,00 i½/m<br><small>(erschlossener Baulandpreis)</small> | GRZ / GFZ: | 0,30 / 0,60                 |
| Gesamt:     | 91.665,00 i½<br><small>(provisionsfrei)</small>            | Geschosse: | II                          |
|             |                                                            | Bauweise:  | Einzel- oder Doppelhaus     |
|             |                                                            | Dachform:  | 0° bis 45°                  |

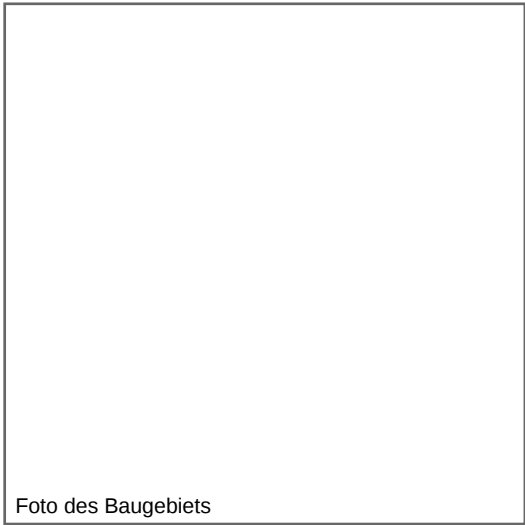


Foto des Baugebiets

### Kontakt:

|                                                                                     |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Stadt/Gemeinde:                                                                     | Ansprechpartner: |
| Stadt NastÄtten                                                                     | Stadt NastÄtten  |
| BahnhofstraÙe 1                                                                     |                  |
| 56355 NastÄtten                                                                     |                  |
| Tel.: +49 6772 802-0                                                                |                  |
| Email: <a href="mailto:nastaetten@vg-nastaetten.de">nastaetten@vg-nastaetten.de</a> |                  |
| <a href="https://www.nastaetten.de/">https://www.nastaetten.de/</a>                 |                  |

### Das Baugebiet:

Die Stadt NastÄtten arbeitet mit Hochdruck an der Erweiterung ihres Baugebietes Weiberdell. Geplant sind 42 BaugrundstÄcke in der GrÄñenordnung von 615 qm bis 992 qm sowie der Bau einer KindertagesstÄtte.

Die ErschlieÙungsarbeiten haben begonnen und werden vsl. Ende 2024 fertiggestellt. Der Kaufpreis betrÄgt 135 EUR pro Quadratmeter. Das gesamte Baugebiet wird Äber ein kaltes NahwÄrmenetz betrieben.

Kaufinteressenten kÄnnen sich gerne mit der Stadt NastÄtten unter Angabe des WunschgrundstÄckes in Verbindung setzen.

Anzeigen

# Wohngebiet "Weiberdell II"

56355 Stadt NastÄtten - NastÄtten

---

Fotos zum Baugebiet:

Stadt NastÄtten:

Mittelzentrum des Blauen LÄndchens

Die Stadt NastÄtten ist eine moderne Stadt mit Tradition. Als Mittelzentrum des Blauen LÄndchens ist NastÄtten das Einkaufszentrum mit einem Einzugsgebiet von 40.000 Menschen. Erstklassige Schulen, Kinderkrippen und KindertagesstÄtten, vielfÄltige soziale Dienstleistungen, eine moderne Breitbandversorgung, gut erreichbare Naherholungsgebiete sowie ein modernes Gewerbegebiet machen NastÄtten attraktiv. NastÄtten ist ein zentraler Punkt inmitten von drei Weltkulturerben.